



VILLE de MALAUNAY

76770 MALAUNAY

Tél. : 02 32 82 55 55

Fax : 02 32 82 55 50

E-mail : mairie@malaunay.fr

APPEL A CANDIDATURE

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Ville de Malaunay.

Correspondant : M. le maire, 165, route de Dieppe, 76770 Malaunay, tél. : 02-32-82-55-55, télécopieur : 02-32-82-55-50, courriel : achats@malaunay.fr.

Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur : Services généraux des administrations publiques.

Objet du marché : **marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de la salle de sport et la construction d'un bâtiment vestiaires.**

Catégorie de services : 12.

CPV - Objet principal : 71000000.

Lieu d'exécution : Malaunay, 76770 Malaunay.

L'avis implique un marché public.

Caractéristiques principales :

le programme des travaux prévoit la réhabilitation de la salle de sport existante 1100m² SDO (remplacement de l'enveloppe, travaux de réaménagement intérieur) qui devra permettre de répondre à l'appel à projet PREBAT Rénovation (dépôt avant le 17 avril 2012), et la construction d'un bâtiment vestiaires de 150m² environ répondant aux exigences BBC (une variante sera demandée selon une solution modulaire).

Coût de l'opération : 1,5 M euros

L'Équipe de Maîtrise d'œuvre présentera des études supplémentaires, jusqu'au stade APD, portant sur la requalification des aménagements extérieurs et la création d'un dispositif de rétention des eaux pluviales et de vidange de la piscine tournesol

Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) : mission de base Loi MOP. Mission EXE en option.

Des variantes seront-elles prises en compte: oui.

Prestations divisées en lots : non.

Date prévisionnelle de début des prestations (fournitures/services) : 1.e.r mars 2012.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 1.e.r janvier 2013.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : délai de paiement de 30 jours.

L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières : non.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

Critères de sélection des candidatures : - Conformité du dossier de candidature

- adéquation des capacités professionnelles, des moyens humains, financiers et techniques présentés avec la consistance de la mission et les caractéristiques de l'opération

- précision des références graduellement valorisées par opération : le candidat (ou groupement tel que constitué) aura réalisé dans les 3 dernières années au moins deux opérations similaire notamment dans la création ou dans la rénovation d'équipements sportifs couverts. Ainsi, il disposera d'une expérience dans le domaine de la construction d'équipements sportifs d'importance ou de complexité équivalente à l'opération et de bonne connaissance des contraintes sportives associées à de l'infrastructure et du bâtiment.

- précision des références du BET Fluides sur des projets exemplaires en matière de performance énergétique.

Les candidatures seront évaluées selon les critères suivants :

Qualités des références fournies par le candidat ou l'équipe (domaine en équipements sportifs couverts)

Qualification de l'équipe candidate et adaptation de ses compétences et moyens humains et techniques au projet (domaine de la réhabilitation et de la performance énergétique)

Capacités financières des candidats appréciées au regard de la nature du projet

Pour information les critères d'évaluation des offres pour les 3 candidats retenus seront les suivantes :

- 1) Valeur technique de l'offre appréciée selon les sous critères suivants
 - a) Qualité de la prestation remise sur la base du règlement de consultation et du programme (40%)
 - b) Engagement sur les délais (10%)
- 2) Montant des honoraires (50%).

Situation juridique - références requises : groupement conjoint, avec mandataire solidaire, obligatoirement un architecte. Les architectes ne peuvent appartenir à plusieurs groupement à la fois.

La prestation est réservée à une profession particulière.

Référence des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables :

architecte DPLG, DESA ou HMONP, Paysagiste DPLG ou équivalent, BET TCE avec compétences en structure, thermique, fluides, VRD et SSI.

Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargé de la prestation.

Marché réservé : non.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du code des marchés publics, concernant les interdictions de soumissionner;
- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail);
- Si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents.

Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles;
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi;
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- Formulaire DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante : http://www.economie.gouv.fr/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/DC/daj_dc.htm);
- Formulaire DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante : http://www.economie.gouv.fr/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/DC/daj_dc.htm).

Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT11) :

- Si l'attributaire est établi dans un Etat autre que la France, un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat n'est pas délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Autres renseignements demandés :

- Autres renseignements demandés : l'inscription à l'ordre des Architectes du mandataire;
- Autres renseignements demandés : une liste de référence sur une page A4 mini pour chaque membre du groupement (elle présentera au moins la prestation réalisée, l'année de livraison, l'intitulé du maître d'ouvrage et ses coordonnées, le montant des travaux et la SDO du projet).;
- Autres renseignements demandés : pour l'(les) architecte(s) et BET, 3 références au choix (en tout) de moins de 3 ans pour les architectes et de moins de 5 ans pour les BET spécifiant la prestation réalisée, l'année de livraison, l'intitulé du maître d'ouvrage, le montant des travaux et la SDO du projet, accompagné d'une image

représentative et d'un plan de masse au mini. Les références répondront à la problématique du projet à savoir la réhabilitation de la salle de sport et la construction d'un bâtiment vestiaires et notamment la construction ou rénovation d'un équipement sportif couvert avec des performances énergétiques exemplaires.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des candidatures : 10 janvier 2012, à 17 heures.

Date prévue pour l'envoi aux candidats sélectionnés de l'invitation à présenter une offre ou à participer au dialogue : 18 janvier 2012.

Autres renseignements :

Récompenses et jury :

Nombre et valeur des primes qui seront attribuées : nombre de candidats admis à présenter une offre : 3
Une prime de 6 000 euros (H.T.) sera attribuée à chaque candidat admis à présenter une offre.

Conditions de remise des offres ou des candidatures :

les offres peuvent être remises contre récépissé à la Direction des Affaires Financières ou envoyées par lettre recommandée avec A.R à
M. le maire de la Commune de Malaunay
Direction des Affaires financières
Hôtel de Ville
165, route de Dieppe
76770 Malaunay.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16 décembre 2011.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen 53, avenue Gustave Flaubert, 76000 Rouen, tél. : 02-32-08-12-70, télécopieur : 02-32-08-12-71.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal administratif de Rouen 53, avenue Gustave Flaubert, 76000 Rouen.

Critères sociaux ou environnementaux : Aucun

Éléments de facturation :

Numéro de bon de commande d'insertion au BOAMP : **11-280925**

Libellé de la facture : Ville de Malaunay Mairie 165, route de Dieppe, 76770 Malaunay

Siret : 21760402400018

Classe de profil : Commune

Classification des produits :

- Services fournis principalement aux entreprises